



Dirección de  
Obras Públicas

### ACTA DE FALLO

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO No. **DOP/CSS/21/2024**

En las Dirección de Obras Públicas cita en Av. Mezquital #604, Col. Los Portales, Puerto Vallarta, Jalisco; siendo las 15:00 Horas del día 30 diciembre de 2024 se reunieron las personas que firman al final de esta acta para conocer el fallo del concurso simplificado Sumario No. **DOP/CSS/21/2024** convocado por el H. Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, en apego a la normativa establecida en las bases de concurso y con fundamento en la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, relativo a la obra: **REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, PASOS PEATONALES Y CAMELLÓN CENTRAL DEL BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO DE LA CALLE INGRESO A BOCA DE TOMATES EN LA DELEGACIÓN LAS JUNTAS, HASTA CALLE GUATEMALA COLONIA 5 DE DICIEMBRE EN PUERTO VALLARTA, JALISCO.**

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, siendo las 10:27 Horas del día 27 diciembre de 2024; se reunieron en la sala de juntas en la Unidad Municipal Administrativa, situada en Av. Mezquital No. 604, 3ro. Piso, Col. Los Portales, de esta ciudad, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y representantes, firman al final de esta acta y en presencia del Arquitecto Luis Ernesto Munguía González, Presidente Municipal, Ing. Edén Arturo Castellón Villaseñor, director de Obras Públicas y secretario Técnico de la Comisión; L.C.P. Roberto Germán Aurelio Plascencia Davalos, jefe administrativo de Obras Públicas; el abogado José Juan Velázquez Hernández, secretario General del Ayuntamiento; el Lic. René Alonso Madero Chávez, contralor Municipal, la regidora Melissa Marlene Madero Plascencia y el Arq. Ramón Valdez López, representante de Arquitectos e Ingenieros Civiles de Puerto Vallarta, Jalisco, para la presentación por parte de los licitantes de sus propuestas Técnicas y Económicas, así como la apertura de las mencionadas, mismas que deberán contener los documentos solicitados en las bases de este procedimiento. En este momento se hace constar que todos los participantes cumplen con los documentos estipulados para la propuesta técnica. Por lo que se procede a dar apertura a los sobres que contienen las propuestas económicas, mismas que cumplen fehacientemente con los requisitos establecidos por la Ley y las bases del concurso y que arrojan los siguientes montos.

#### PROPUESTAS ACEPTADAS

	<b>PRESUPUESTO BASE:</b>	<b>\$ 11,742,686.81</b>
<b>PROPUESTAS</b>		
No.	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA, I.V.A. INCLUIDO
01	NIETO RIESTRA DESARROLLADORA, S.A. DE C.V.	\$11,634,489.33
02	IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS, S.A. DE C.V.	\$11,824,689.80
03	MARCO ANTONIO VEGA GUZMÁN	\$11,887,044.51

NOTA. - LAS EMPRESAS ESTA ORDENADAS DE LA PROPUESTA MAS BARATA A LA MAS COSTOSA



EVALUACION BINARIA						
CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIOS:	DOP/CSS/21/2024				REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, PASOS PEATONALES Y CAMELLÓN CENTRAL DEL BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO DE LA CALLE INGRESO A BOCA DE TOMATES EN LA DELEGACIÓN LAS JUNTAS, HASTA CALLE GUATEMALA COLONIA 5 DE DICIEMBRE EN PUERTO VALLARTA, JALISCO.	
La evaluación binaria de la propuesta técnica consiste en calificar "Si Cumple" o "No cumple" con los requisitos solicitados a continuación:						
1.- Cuando en alguno de los documentos de la propuesta, no contenga el nombre del Concursante, del representante legal, número de Concurso, nombre de la Obra y/o fecha de apertura, o sea incorrecto.						
2.- Cuando no satisfagan cualquiera de los requisitos determinados en estas Bases y sus apéndices, y que no hayan sido detectados en el acto de presentación y apertura de proposiciones.						
3.- Cuando no manifieste la existencia de circulares aclaratorias, si se generaron durante el proceso.						
	NIETO RIESTRA DESARROLLADORA, S.A. DE C.V.		IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS, S.A. DE C.V.		MARCO ANTONIO VEGA GUZMÁN	
	DOCUMENTOS PT	DOCUMENTOS PE	DOCUMENTOS PT	DOCUMENTOS PE	DOCUMENTOS PT	DOCUMENTOS PE
DOC. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 2	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 3	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 4	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 5	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
DOC. 8	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
NOTAS						
EVALUACION GENERAL	SI CUMPLE EN SU TOTALIDAD CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION		SI CUMPLE EN SU TOTALIDAD CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION		SI CUMPLE EN SU TOTALIDAD CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION	



Puerto Vallarta

Dirección de Obras Públicas

ELIMINACION POR RANGO DE ACEPTACION			
CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO		DOP/CSS/21/2024	
REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, PASOS PEATONALES Y CAMELLÓN CENTRAL DEL BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO DE LA CALLE INGRESO A BOCA DE TOMATES EN LA DELEGACIÓN LAS JUNTAS, HASTA CALLE GUATEMALA COLONIA 5 DE DICIEMBRE EN PUERTO VALLARTA, JALISCO.			
1.- El porcentaje como rango de aceptación será del 15 %.			
2.- Se calcula el importe promedio de las mismas, sin tomar en cuenta los presupuestos presentados por el concursante más alto y el más bajo.			
3.- Al importe total promedio se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para tener el monto mínimo aceptable.			
4.- Hecho lo anterior, los presupuestos de los concursantes que rebasen el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedarán fuera del rango de aceptación y por tanto serán descalificados del procedimiento.			
PROPUESTAS QUE PASARON LA EVALUACION BINARIA			
No.	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA	RECHAZO O APROBACION DENTRO DE LOS RANGOS
01	NIETO RIESTRA DESARROLLADORA, S.A. DE C.V.	\$11,634,489.33	APROBADO
02	IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS, S.A. DE C.V.	\$11,824,689.80	APROBADO
03	MARCO ANTONIO VEGA GUZMÁN	\$11,887,044.51	APROBADO
NOTA.- LAS EMPRESAS ESTA ORDENADAS DE LA PROPUESTA MAS BARATA A LA MAS COSTOSA			
IMPORTE TOTAL PROMEDIO		\$	11,824,689.80
RANGO DE ACEPTACION 15 %		\$	1,773,703.47
MONTO MAXIMO ACEPTABLE		\$	13,598,393.27
MONTO MINIMO ACEPTABLE		\$	10,050,986.33
CONFORME AL ARTICULO 73 NUMERAL 11, FRACCION I, II, III Y IV DE LA LEY DE OBRA PUBLICA PARA EL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS			

REVISIÓN DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA PROPUESTA ECONÓMICA			
CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO		DOP/CSS/21/2024	
REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, PASOS PEATONALES Y CAMELLÓN CENTRAL DEL BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO DE LA CALLE INGRESO A BOCA DE TOMATES EN LA DELEGACIÓN LAS JUNTAS, HASTA CALLE GUATEMALA COLONIA 5 DE DICIEMBRE EN PUERTO VALLARTA, JALISCO.			
	CONCURSANTE:	NIETO RIESTRA DESARROLLADORA, S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
1		LA PROPUESTA NO PRESENTA ERRORES	
	CONCURSANTE:	IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS, S.A. DE C.V.	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
2		SOBREPASA EL PRESUPUESTO BASE	CONTIENE PRECIOS QUE NO PUEDEN SER PAGADOS POR ESTE MUNICIPIO
	CONCURSANTE:	MARCO ANTONIO VEGA GUZMÁN	
No.	OBSERVACIÓN	MOTIVO	FUNDAMENTO
3		SOBREPASA EL PRESUPUESTO BASE	CONTIENE PRECIOS QUE NO PUEDEN SER PAGADOS POR ESTE MUNICIPIO

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



Puerto Vallarta

Dirección de Obras Públicas

En razón de lo anterior, se propone adjudicar el contrato a la empresa NIETO Riestra Desarrolladora, S.A. de C.V. por un monto de \$ 11,634,489.33 (once millones seiscientos treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 33/100 M.N.) para realizar la obra: Rehabilitación de banquetas, pasos peatonales y Camellón Central del Boulevard Francisco Medina Ascencio de la calle Ingreso a Boca de Tomates en la Delegación Las Juntas, hasta calle Guatemala Colonia 5 de Diciembre en Puerto Vallarta, Jalisco, quien reúne todo los requisitos y criterios solicitados en las bases, tanto en las condiciones legales, técnicas y económicas del Concurso Simplificado Sumario DOP/CSS/21/2024, y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se aprobó adjudicar los trabajos a NIETO Riestra Desarrolladora, S.A. de C.V. por un monto de \$ 11,634,489.33 (once millones seiscientos treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 33/100 M.N.) en la Cuarta sesión de la Comisión de Adjudicación de Obra Pública para el municipio de Puerto Vallarta.

Se le informa a la empresa que la firma del contrato será el día 31 de diciembre de 2024, a las 12:00 horas en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicada en la Unidad Municipal Administrativa cita en Av. Mezquital 604, Col. Los Portales de esta ciudad, así mismo se le informa a la empresa que deberá imprimir la documentación presentada en la USB del concurso y deberá firmar autógrafamente y entregar a la Dirección de Obras Públicas antes de la firma del contrato.

Se cierra la presente a las 15:15 horas, del día 30 de diciembre 2024.

A continuación, firman los interesados en el acto.

Nombre del Concursante	Firma
NIETO Riestra Desarrolladora, S.A. de C.V.	
IMPULSORA Y CONSTRUCTORA HS, S.A. de C.V.	
MARCO ANTONIO VEGA GUZMÁN	

POR LA CONVOCANTE:

Vo. Bo.

ING. EDÉN ARTURO CASTILLÓN VILLASEÑOR  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ELABORÓ

L.C.P. ROBERTO GERMÁN AURELIO PLASCENCIA DÁVALOS  
 JEFE ADMINISTRATIVO DE OBRAS PÚBLICAS